Entwurf des Bebauungsplanes festgestellt durch Gemeinderatsbeschluß vom 28.11.1983
Immendingen, den 28.11.1983
Bürgermeister

Entwurf des Bebauungsplanes gemäß § 2a Abs 1 6 BBauG öffentlich aufgelegt vom 09.01.1984 bis 09.02.1984 durch ortsübliche Bekanntmachung vom 14.12.1983
Immendingen, den 14.12.1983
Bürgermeister

Behandlung der Bedenken und Anregungen mit endgültiger Feststellung des Entwurfs des Bebauungsplanes im Gemeinderat am 12.03.1984
Immendingen, den 12.03.1984
Bürgermeister

Genehmigung des Bebauungsplanes gemäß § 11 BBauG durch das Landratsamt mit Erlaß vom
Immendingen, den
Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes gemäß § 12 BBauG erfolgte am
Immendingen, den
Bürgermeister

LANDRATSAMT TUTTLINGEN
Genehmigt
aufgrund § 11 BBauG
Tuttlingen, den 8. Aug. 1984
Landratsamt
Teufel

Zeichenerklärung

WOHNBAUFLÄCHEN
- WS Kleinsiedlungsgebiet
- WR Reines Wohngebiet
- WA Allgemeines Wohngebiet

GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- MD Dorfgebiet
- MI Mischgebiet
- MK Kerngebiet

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- GE Gewerbegebiet
- GI Industriegebiet

SONDERBAUFLÄCHEN
- SW Wochenendhausgebiet
- SO Sondergebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- IV Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- (IV) Zahl der Vollgeschosse (Zwingend)
- 0.4 Grundflächenzahl
- 0.7 Geschoßflächenzahl
- 3.0 Baumassenzahl
- Offene Bauweise
- E Nur Einzelhäuser zulässig
- D Nur Doppelhäuser zulässig
- ED Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Nur Hausgruppen zulässig
- Geschlossene Bauweise
- Abweichende Bauweise: Gebäudelänge über 50 m zulässig
- Baugrenze

BAUWEISE

- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- V Sportplatz
- Spielplatz
- Grünanlage aus Bestandteilen v. Verk. Anl. (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG)
- Aufschüttungsflächen
- Landwirtschaft
- Forstwirtschaft
- Garagen
- Gemeinschaftsgaragen
- Mit Leitungsrecht belastete Flächen
- Schutzfläche für Bebauung aus Grundstücken (Angabe in Einzelfall)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Dem Landschaftsbild dienende Flächen
- L
- W Wasserschutzgebiet
- Bruchzone

NATÜRLICHE GEGEBENHEITEN

- Waldgrenze

GEMEINDE IMMENDINGEN

BEBAUUNGSPLAN UNTERE ILTISHALDE
BAUABSCHNITT II

		Datum	Name
ORTSBAUAMT IMMENDINGEN	gezeichnet	28.11.83	Hi
	bearbeitet		He
Lageplan	geprüft		He
	ergänzt		
	Maßstab		1:500
Immendingen, 28.11.1983	Plan Nr.		

4